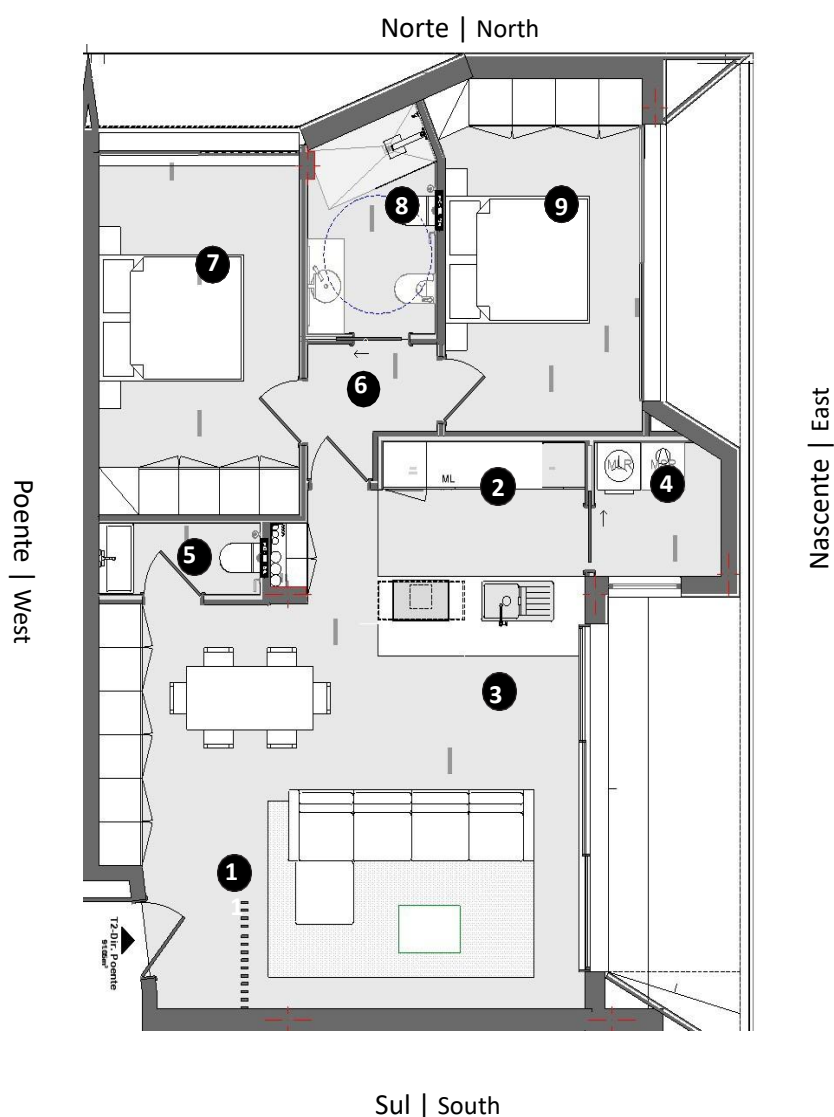


LOTE 13 | APARTAMENTO 11 | PISO 2 | 2<sup>nd</sup> FLOOR

PREÇO | PRICE 490 000.00€



ÁREAS | AREAS:

- |  |   |  |
|--|---|--|
| 1 Hall   Hallway<br>2,50 m <sup>2</sup>            | 5 I.S. Serviço   Guest Bathroom<br>2,00m <sup>2</sup> | 9 Quarto   Bedroom<br>12,30 m <sup>2</sup> |
| 2 Cozinha   Kitchen<br>7,70 m <sup>2</sup>         | 6 Distribuição   Hallway<br>2,50 m <sup>2</sup>       |  |
| 3 Sala Comum   Living Room<br>30,10 m <sup>2</sup> | 7 Quarto   Bedroom<br>12,45 m <sup>2</sup>            |  |
| 4 Lavandaria   Laundry Room<br>2,90 m <sup>2</sup> | 8 I.Sanitária   Bathroom<br>4,57 m <sup>2</sup>       |  |

## APARTAMENTO | APARTMENT

|  |  |
|--|--|
| TIPOLOGIA   TYPE   | T2   |
| ORIENTAÇÃO   ORIENTATION   | Lateral Poente   West Side                 |
| ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO   GROSS CONSTRUCTION AREA                   | 91,05 m <sup>2</sup>                       |
| ÁREA VARANDAS (sala e quarto)   BALCONY AREA (living room + bedroom) | 10,57 m <sup>2</sup> + 5,00 m <sup>2</sup> |
| ÁREA TOTAL   TOTAL AREA  | 106,62 m <sup>2</sup>                      |
| INSTALAÇÕES SANITÁRIAS   SANITARY FACILITIES                         | 2  |

## GARAGEM | GARAGE

|                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| TIPO   TYPE                    | Lugar de Garagem   Parking Space |
| ESTACIONAMENTO   PARKING SPACE | Um automóvel   One vehicle       |
| ÁREA   AREA                    | 12,304 m <sup>2</sup>            |

Nota: As áreas interiores encontram-se medidas pelo eixo geométrico das paredes limite de cada apartamento.

Note: Interior areas are measured by the geometric axis of the boundary walls of each apartment.

